

Motion

24 februari 2021

Ett sätt att snabba på fortsatt bostadsbyggande.

Bakgrund

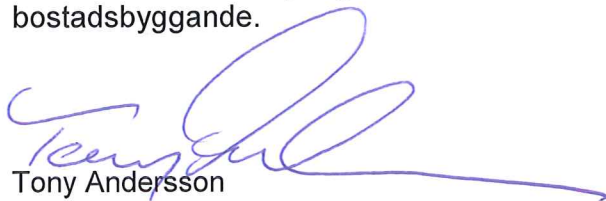
Motionären vill pröva om det finns några privata fastighetsbolag på bostadsmarknaden som kan tänka sig köpa lägenheter av vårt kommunala fastighetsbolag mot att man i gengäld bygger minst 30% nya hyres/bostadsrätter av de lägenheter som bolagen får köpa. I en inledande fas borde ca 10% av det totala beståndet som innehas av vårt bostadsbolag kunna utgöra en rimlig nivå till försäljning.

Motionen handlar inte om att göra sig av med allmännyttan, utan ett försök att skruva upp tempot på bostadsbyggandet inom vår kommun, genom att pröva nya modeller där det eventuellt skulle kunna tillkomma fler hyresrätter men även bostadsrätter och på så vis motverka bostadsbristen och påskynda bostadsbyggandet. Låt oss kalla denna modell för "köp och bygg"

Med detta som kort bakgrund yrkar undertecknad kommunfullmäktige:

att: undersöka möjligheten att prova modellen köp och bygg, samt

att: uppdra åt AB Timråbo att inventera upp till 10% vilka bestånd som skulle kunna vara aktuella för en försäljning, där det även kan finnas anslutande mark för bostadsbyggande.


Tony Andersson
Moderaterna Timrå